

Документ подписан простой электронной подписью  
Информация о владельце:  
ФИО: Коротков Сергей Леонидович  
Должность: Директор филиала СамГУПС в г. Ижевске  
Дата подписания: 02.05.2024 14:03:43  
Уникальный программный ключ:  
d3cff7ec2252b3b19e5caaa8cefa396a11af1dc5

МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА  
ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО  
УЧРЕЖДЕНИЯ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«САМАРСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ ЛУТЕЙ СООБЩЕНИЯ» В Г. ИЖЕВСКЕ  
(филиал СамГУПС в г. Ижевске)

## П Р И К А З

« 02 » февраля 2016 г.

№ 26 -008

ИЖЕВСК

г Об утверждении правил внутреннего  
распорядка студенческого общежития г

В целях организации проживания в студенческом общежитии филиала СамГУПС в г. Ижевске,

**п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить правила внутреннего распорядка студенческого общежития филиала СамГУПС в г. Ижевске.

Директор филиала



С.Л. Коротков

**Правила внутреннего распорядка студенческого общежития  
филиала СамГУПС в г. Ижевске**

**1. Общие положения**

- 1.1. Настоящие правила внутреннего распорядка в студенческом общежитии (далее настоящие Правила) разработаны на основании действующего жилищного законодательства, Федеральных законов РФ и других нормативных актов.
- 1.2. Правила внутреннего распорядка в студенческих общежитиях филиала является локальным нормативным актом, обязательным для исполнения всеми проживающими в общежитии.

**2. Порядок предоставления помещений и заселения в студенческое общежитие**

- 2.1. Заселение обучающихся производится на основании приказа директора филиала, личного заявления обучающегося, договора найма жилого помещения.
- 2.2. Вселение в общежитие производится комендантом общежития на основании приказа, договора найма жилого помещения, паспорта, военного билета и справки о состоянии здоровья вселяемого.
- 2.3. При заселении в общежитие студенты должны быть ознакомлены с настоящими Правилами, Положением о студенческом общежитии и пройти соответствующий инструктаж по технике безопасности при эксплуатации электробытовых приборов, ознакомиться с установленным порядком пользования личными электроприборами и порядком освобождения мест в общежитии. Инструктаж проводится комендантом общежития.
- 2.4. Размер оплаты за проживание в студенческом общежитии устанавливается администрацией филиала в соответствии с законодательством РФ.
- 2.5. В случае расторжения договора найма жилого помещения проживающий в 2-х недельный срок обязан освободить занимаемое место в общежитии (жилое помещение) и сдать администрации общежития по обходному листу данное место (жилое помещение) в чистом виде и весь полученный в пользование инвентарь в исправном состоянии.
- 2.6. Порядок использования общежитием студентами, находящимися на каникулах, устанавливается на усмотрение администрации филиала.
- 2.7. Студенты, находящиеся в академическом отпуске по состоянию здоровья, обязаны освободить занимаемые в общежитиях места или предоставить справку соответствующего медицинского учреждения, о прохождении ими стационарного или амбулаторного лечения.

### **3. Порядок пропуска в общежитие**

3.1. Проживающим выдаются пропуска установленного образца на право входа в общежитие, категорически запрещается передача пропуска другому лицу. За передачу пропуска студенты несут дисциплинарную ответственность, предусмотренную настоящими Правилами.

3.2. При входе в общежитие:

- лица, проживающие в общежитии предъявляют пропуск;
- работники филиала предъявляют служебное удостоверение;
- лица, не проживающие в общежитии, проходят при необходимости, в том числе служебной необходимости, только по разрешению коменданта или заместителя директора по воспитательной работе, предъявляют на вахте дежурной по общежитию документ, удостоверяющий личность. Дежурная по общежитию записывает сведения о посетителях специальном журнале «Учета посетителей».

3.3. Вынос крупногабаритных вещей из общежития разрешается только при наличии оформленного материального пропуска, выданного комендантом. Внос крупногабаритных вещей происходит по разрешению коменданта и регистрируется дежурной по общежитию в журнале «Учета вносимых крупногабаритных вещей».

3.4. Лица, приглашенные проживающими в общежитии, допускаются только из числа близких родственников проживающих (мать, отец, брат, сестра, бабушка, дедушка, опекуны-попечители).

3.5. Приглашенные проживающих в общежитии могут находиться в общежитии во время, отведенное администрацией общежития.

3.6. Свободный вход-выход в общежитие или из общежития прекращается с 22.00 до 07. 00.

3.7. Разрешается вход в общежитие в период с 22.00 по 07.00 при этом вход проживающих в общежитие фиксируется в журнале с последующим выяснением обстоятельств.

### **4. Права проживающих в студенческом общежитии**

4.1, Проживающие в студенческом общежитии имеют право:

4.1.1. Проживать в закрепленной за ним жилой комнате весь срок обучения (согласно договора найма жилого помещения) при условии выполнения надлежащим образом настоящих Правил и условий договора найма жилого помещения;

4.1.2. пользоваться помещениями для самостоятельных занятий и помещениями культурно-бытового назначения, оборудованием, инвентарём общежития;

4.1.3. Обращаться к администрации общежития с заявками о ремонте, замене оборудования и инвентаря, вышедшего из строя не по вине проживающих;

4.1.4. Участвовать в формировании студенческого совета общежития и быть избранным в его состав;

4.1.5. участвовать через студенческий совет общежития в решении вопросов совершенствования жилищно-бытовых условий, организации воспитательной работы и досуга;

4.1.6. пользоваться по разрешению администрации бытовой техникой с соблюдением правил техники безопасности и пожарной безопасности.

## **5. Обязанности проживающих в студенческом общежитии**

5.1. Проживающие в общежитии обязаны:

5.1.1. выполнять надлежащим образом условия Договора найма жилого помещения;

5.1.2. своевременно вносить плату в установленных размерах за проживание в общежитии, пользование постельными принадлежностями и за все виды предоставляемых услуг (исключение составляют проживающие, договор с которыми заключен на условиях в соответствии с п.4 ст. 39 Федерального закона 273-ФЗ от 29.12.2012 «Об образовании в Российской Федерации»);

5.1.3. во время пользования помещениями для самостоятельных занятий и помещениями культурно-бытового назначения соблюдать тишину и не мешать другим проживающим;

5.1.4. строго соблюдать настоящие Правила, правила техники безопасности и правила пожарной безопасности;

5.1.5. строго соблюдать инструкции по эксплуатации бытовых электроприборов;

5.1.6. бережно относиться к помещениям, оборудованию и инвентарю;

5.1.7. экономно расходовать воду и электроэнергию;

5.1.8. соблюдать чистоту и порядок в комнатах и местах общего пользования, проводить уборку в своих комнатах ежедневно и на кухне по установленному графику дежурств;

5.1.9. возмещать причиненный материальный ущерб в соответствии с договором найма жилого помещения;

5.1.10, по требованию администрации предъявлять пропуск, предоставляющий право находиться в общежитии;

5.1.11. предоставлять доступ в жилое помещение по требованию администрации случаях:  
а) осмотра технического состояния жилого помещения, обслуживания и ремонта имеющегося санитарно-технического, электрооборудования, иного оборудования; б) во время проведения плановых и внеплановых проверок комиссий с обязательным участием представителя администрации; в) иных случаях.

5.1.12. предоставить документы для прохождения регистрации по месту пребывания (паспорт, или иной документ его заменяющий; договор найма жилья с займодателем филиалом СамГУПС в г. Ижевске);

5.1.13. соблюдать правила и сроки хранения пищевых продуктов.

## **5.2. Проживающим и общежитии запрещается:**

- 5.2.1. самовольно переселяться из одной комнаты в другую;
- 3.2.2. самовольно переносить инвентарь из одного помещения в другое;
- 5.2.3. не нарушать целостность электропроводки, электросети, не производить самостоятельно работы по ремонту, переносу, ревизии или подключению имеющегося и помещениях электрооборудования (розеток, проводов, щитков и др.);
- 5.2.4. выполнять в помещениях работы или совершать другие действия, создающие повышенный шум и вибрацию, нарушающие нормальные условия проживания соседей;
- 5.2.5. с 22.00 до 07.00 часов пользование телевизорами, музыкальной аппаратурой, другими устройствами допускается при условии уменьшения громкости до степени, не нарушающей покоя проживающих;
- 5.2.6. клеить на стены комнат, коридоров, мест общего пользования расписания, объявления, рекламные листы (кроме специально предназначенных мест - доски объявлений);
- 5.2.7. курить в помещениях общежития, коридорах, лестничных клетках, балконах, при входе в здание филиала. Курение разрешено только за территорией филиала в специально оборудованном месте (в соответствии с Федеральным законом от 23.02.2013 г. № 15-ФЗ «Об охране здоровья граждан от воздействия окружающего табачного дыма и последствий потребления табака»);
- 5.2.8. проводить посторонних лиц в общежитие или оставлять их ночевать, предоставлять жилую площадь посторонним лицам, в том числе соседям по комнатам;
- 5.2.9. появляться в общежитии в нетрезвом виде, употреблять (распивать) спиртные напитки, в том числе пиво, слабоалкогольные напитки, а также запрещается их хранить, продавать и изготавливать;
- 5.2.10. перелезать через балконы, сидеть на балконных ограждениях;
- 5.2.11. устанавливать дополнительные запорные устройства на входную дверь, переделывать или заменять замки комнаты без согласования с комендантом общежития;
- 5.2.12. использовать в комнатах источники открытого огня;
- 5.2.13. заводить и содержать домашних животных;
- 5.2.14. крепить в комнатах громоздкие личные вещи, которые могут мешать другим проживающим;
- 5.2.15. категорически запрещается хранить наркотические, психотропные, взрывоопасные, отравляющие вещества.

## **6. Права и обязанности Администрации образовательного учреждения**

6.1. Администрация филиала имеет право:

- вносить предложения по улучшению условий проживания в общежитии;
- вносить предложения о поощрении актива общежития или применения дисциплинарных взысканий к нарушителям на основании настоящих Правил;

- принимать решения о переселении проживающих из одной комнаты в другую, с ведома и согласия коменданта и нанимателя;

6.2. Администрации филиала обязана:

- обеспечить студентов местами в общежитии в соответствии с нормами жилищного законодательства, настоящим Положением, другими нормативными актами.
- соблюдать очередность вселения в общежитие в соответствии с требованиями законодательства, а именно ст.39 п.4 Федерального закона «Об образовании в Российской Федерации» ФЗ-273 от 29.12.2012;
- при вселении в общежитие и дальнейшем проживании студентов информировать их о нормативно-правовых актах, регламентирующих вопросы проживания в студенческом общежитии;
- содержать помещения студенческого общежития в надлежащем состоянии в соответствии с установленными санитарными нормами и правилами;
- заключать с проживающими договор найми жилого помещения и выполнять условия договора;
- укомплектовывать студенческое общежитие необходимой мебелью, оборудованием, постельными принадлежностями и др.;
- укомплектовывать штат студенческого общежитий обслуживающим персоналом;
- обеспечивать проживающим предоставление коммунальных услуг в необходимом объеме, необходимые условия для проживания;
- содействовать студенческому совету общежития в развитии самоуправления по вопросам самообслуживания, улучшения условий быта отдыха проживающих;
- обеспечивать соблюдение установленного пропускного режима.

## **7. Обязанности администрации студенческого общежития**

7.1. Администрация студенческого общежития обязана:

- содержать помещения общежития в соответствии с установленными санитарными правилами;
- укомплектовывать общежитие мебелью, оборудованием, постельными принадлежностями и др.;
- своевременно обеспечить проведение текущего ремонта общежития, инвентаря, оборудования, содержать в надлежащем порядке закрепленную за общежитием территорию, зеленые насаждения;
- оперативно устранить неисправности в системах канализации, электроснабжения, водоснабжения;
- предоставлять проживающим необходимые помещения для самостоятельных занятий, комнат отдыха, бытовых помещений;
- обеспечивать ежедневный контроль всех помещений общежития с целью выявления недостатков по их эксплуатации и санитарному содержанию и принимать своевременные меры по их устранению;
- производить замену постельного белья не реже одного раза в 7 дней,
- предоставить проживающим возможность пользоваться бытовой техникой и аппаратурой

при соблюдении ими техники безопасности и инструкций по пользованию, бытовыми приборами;

- содействовать работе студенческого совета общежития по вопросам улучшения условий проживания, быта и отдыха;

- принимать меры по реализации предложений проживающих, информировать их о принятых решениях;

- обеспечивать проживающих инвентарем, инструментом и средствами для проведения на добровольной основе работ по уборке общежития и закреплённой территории;

- обеспечивать противопожарную и общественную безопасность проживающих в студенческом общежитии и персонала.

## **8. Общественные органы управления студенческим общежитием.**

8.1. В общежитии проживающими избирается орган самоуправления - студенческий совет общежития (далее - студ. совет общежития), представляющий их интересы, Студенческий совет общежития координирует деятельность старост этажей, организует работу по самообслуживанию общежития, привлекает проживающих к выполнению общественно-полезных работ в общежитии и на прилегающей территории, помогает администрации общежития в организации контроля за сохранностью материальных ценностей, закреплённых за студентами, организует проведение культурно-массовой работы. Студенческий совет общежития в своей работе руководствуется настоящими Правилами, Положением о студенческом общежитии филиала, Положением о студенческом совете общежития.

## **9. Ответственность за нарушение настоящих Правил**

9.1. За нарушение настоящих Правил к проживающим по представлению администрации общежития могут быть применены меры общественного и дисциплинарного взыскания в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, Уставом образовательного учреждения, Положением о филиале, Правилами внутреннего распорядка студенческого общежития филиала, Вопрос о применении дисциплинарного взыскания в виде выселения из общежития рассматривается Советом профилактики.

9.2. За нарушение правил проживания, установленных настоящим Положением, Правилами внутреннего распорядка в общежитии филиала к проживающим могут быть применены меры общественного воздействия (сообщение родителям, заслушивание на заседании студенческого совета, Совета профилактики), либо дисциплинарные взыскания:

- замечание;

- выговор;

- выселение из общежития;

- отчисление из филиала с расторжением договора найма жилого помещения в общежитии (п.2 ст.105 Жилищного кодекса РФ)

- 9.3. Проживающие выселяются из общежития в случаях:
- 9.3.1. получение неудовлетворительной оценки за санитарное состояние помещения более двух раз (оценивается комиссией);
  - 9.3.2. использование жилого помещения не по назначению (когда ухудшаются условия проживания других нанимателей жилого помещения);
  - 9.3.3. курения в общежитии, на территории общежития и филиала, несанкционированного использования электронагревательными приборами (в том числе заводского изготовления);
  - 9.3.4. умышленного или непреднамеренного нанесения вреда общежитию в виде нарушения целостности или повреждения жилого помещения самими проживающими или лицами, приглашенными проживающими, также порча имущества общежития, непринятие мер к их сохранности;
  - 9.3.5. систематического нарушения проживающими прав и законных интересов соседей, которое делает невозможным совместное проживание в одном помещении с другими нанимателями;
  - 9.3.6. невнесение проживающими платы за жилое помещение в течение и течение 2-х месяцев;
  - 9.3.7. отсутствия проживающих в общежитии более месяца без письменного уведомления, если это не предусмотрено учебным планом;
  - 9.3.8. распития спиртных напитков или появления в состоянии алкогольного наркотического опьянения; хранения, распространения наркотических средств и любых других изделий, за которые предусмотрена ответственность Уголовным кодексом РФ;
  - 9.3.9. отчисления из образовательного учреждения ( в том числе академический отпуск);
  - 9.3.10. нахождения в комнатах посторонних лиц, не имеющих права находиться на территории общежития;
  - 9.3.11. иных случаях, предусмотренных законодательством РФ.
- 9.4. Применение дисциплинарных взысканий оформляется приказом директора филиала.

## **10. Порядок выселения проживающих из студенческого общежития**

10.1. Выселение проживающих из общежития производится на основании приказа директора филиала:

- в случаях, предусмотренных п. 9 настоящего Положения.
- по решению Совета профилактики;
- при расторжении договора найма жилого помещения в общежитии по общим основаниям, предусмотренным в договоре;
- в случае отчисления обучающегося филиала до окончания срока обучения за нарушение настоящих Правил;
- по личному заявлению проживающих;
- при отчислении студента из образовательного учреждения в связи с окончанием срока обучения.